

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Yuanda China Holdings Limited

### 遠大中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2789)

#### 截至2011年6月30日止6個月 的經審核中期業績公佈

遠大中國控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2011年6月30日止6個月的經審核中期業績。

#### 財務摘要

	截至6月30日止6個月		
	2011年	2010年	%
	(未經審核)		
營業額(百萬人民幣)	4,802.0	4,046.6	18.7
本公司股東應佔溢利(百萬人民幣)	416.6	338.0	23.3
每股基本及攤薄盈利(人民幣分)	8.9	8.0	11.3
每股中期股息(人民幣分)	零	零	零

## 合併收益表

截至2011年6月30日止6個月

(以人民幣(「人民幣」)為單位)

	附註	截至6月30日止6個月	
		2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
營業額	5, 9	<b>4,801,985</b>	4,046,635
銷售成本		<b>(3,659,338)</b>	<b>(3,106,937)</b>
毛利		<b>1,142,647</b>	939,698
其他收入		<b>3,586</b>	5,829
其他淨收入		<b>1,364</b>	280
銷售費用		<b>(104,777)</b>	(86,483)
行政開支		<b>(438,654)</b>	<b>(365,716)</b>
經營利潤		<b>604,166</b>	493,608
融資成本	6(a)	<b>(58,938)</b>	<b>(71,381)</b>
稅前利潤	6, 9	<b>545,228</b>	422,227
所得稅	7	<b>(123,272)</b>	<b>(93,477)</b>
期內利潤		<b>421,956</b>	<b>328,750</b>
以下人士應佔：			
本公司股東		<b>416,625</b>	337,998
非控股權益		<b>5,331</b>	<b>(9,248)</b>
期內利潤		<b>421,956</b>	<b>328,750</b>
每股盈利			
— 基本及攤薄(人民幣)	8	<b>0.089</b>	<b>0.080</b>

## 合併全面收益表

截至2011年6月30日止6個月

(以人民幣為單位)

	截至6月30日止6個月	
	2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
期內利潤	421,956	328,750
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)		
換算為呈列貨幣的匯兌差額	(26,383)	12,166
現金流量對沖：對沖儲備變動淨額	<u>(15,676)</u>	<u>1,285</u>
期內全面收益總額	<u><u>379,897</u></u>	<u><u>342,201</u></u>
以下人士應佔：		
本公司股東	377,175	350,752
非控股權益	<u>2,722</u>	<u>(8,551)</u>
期內全面收益總額	<u><u>379,897</u></u>	<u><u>342,201</u></u>

合併資產負債表  
於2011年6月30日  
(以人民幣為單位)

		於 2011年 6月30日 人民幣千元	於 2010年 12月31日 人民幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		775,052	774,955
預付租金		621,244	614,672
遞延稅項資產		106,337	95,006
		<u>1,502,633</u>	<u>1,484,633</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		444,564	366,783
應收客戶合同工程總額	10	3,153,135	2,684,915
貿易應收款及應收票據	11	1,425,056	1,231,888
按金、預付款及其他應收款		646,898	567,234
現金及現金等價物		1,914,562	533,723
		<u>7,584,215</u>	<u>5,384,543</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款及應付票據	12	2,055,225	1,792,796
應付客戶合同工程總額	10	920,879	883,479
預收款項		92,776	165,692
應計開支及其他應付款		500,183	782,843
銀行及其他貸款		1,644,322	1,827,474
應付所得稅		170,287	140,222
保修撥備		49,353	60,204
		<u>5,433,025</u>	<u>5,652,710</u>
<b>流動資產／(負債)淨值</b>		<u>2,151,190</u>	<u>(268,167)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>3,653,823</u>	<u>1,216,466</u>
<b>非流動負債</b>			
可贖回可轉換優先股		—	302,201
遞延稅項負債		225	222
保修撥備		60,777	47,365
		<u>61,002</u>	<u>349,788</u>
<b>淨資產</b>		<u>3,592,821</u>	<u>866,678</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	13	519,723	1
儲備	13	3,101,847	898,148
本公司股東應佔總權益		3,621,570	898,149
非控股權益		(28,749)	(31,471)
<b>總權益</b>		<u>3,592,821</u>	<u>866,678</u>

**合併權益變動表**  
截至2011年6月30日止6個月  
(以人民幣為單位)

	本公司股東應佔權益										
	實繳資本/ 股本 人民幣 千元 附註13(b)	股份溢價 人民幣 千元	資本儲備 人民幣 千元	其他儲備 人民幣 千元	中國法定 儲備 人民幣 千元	匯兌儲備 人民幣 千元	對沖儲備 人民幣 千元	保留利潤 人民幣 千元	總計 人民幣 千元	非控股權益 人民幣 千元	總權益 人民幣 千元
於2010年1月1日的結餘	517,431	—	60,658	18,361	213,152	(26,620)	3,533	241,302	1,027,817	(10,106)	1,017,711
<b>截至2010年6月30日止 6個月的權益變動：</b>											
期內利潤/(虧損)(未經審核)	—	—	—	—	—	—	—	337,998	337,998	(9,248)	328,750
其他全面收益(未經審核)	—	—	—	—	—	11,469	1,285	—	12,754	697	13,451
全面收益總額(未經審核)	—	—	—	—	—	11,469	1,285	337,998	350,752	(8,551)	342,201
出售受共同控制的一家附屬公司 對權益的影響(未經審核)	—	—	—	(984)	(840)	—	—	—	(1,824)	(3,181)	(5,005)
於2010年6月30日及2010年7月1日的 結餘(未經審核)	517,431	—	60,658	17,377	212,312	(15,151)	4,818	579,300	1,376,745	(21,838)	1,354,907
<b>截至2010年12月31日止6個月的權益 變動：</b>											
期內利潤/(虧損)(未經審核)	—	—	—	—	—	—	—	468,134	468,134	(9,667)	458,467
其他全面收益(未經審核)	—	—	—	—	—	7,402	9,208	—	16,610	(3,066)	13,544
全面收益總額(未經審核)	—	—	—	—	—	7,402	9,208	468,134	484,744	(12,733)	472,011
發行股份(未經審核)(附註13(b)(ii))	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1
發行可贖回可轉換優先股(未經審 核)	—	—	30,541	—	—	—	—	—	30,541	—	30,541
儲備及保留利潤資本化(未經審核)	588,679	—	—	—	(82,753)	—	—	(505,926)	—	—	—
集團重組對權益的影響(未經審核)	(1,106,110)	—	(60,658)	175,986	—	—	—	—	(990,782)	—	(990,782)
轉讓本集團一家附屬公司 股權對權益的影響(未經審核)	—	—	—	(3,100)	—	—	—	—	(3,100)	3,100	—
分配至儲備(未經審核)	—	—	—	—	81,071	—	—	(81,071)	—	—	—
與本集團股東進行的交易 (未經審核)	(517,430)	—	(30,117)	172,886	(1,682)	—	—	(586,997)	(963,340)	3,100	(960,240)
於2010年12月31日的結餘	1	—	30,541	190,263	210,630	(7,749)	14,026	460,437	898,149	(31,471)	866,678
於2011年1月1日的結餘	1	—	30,541	190,263	210,630	(7,749)	14,026	460,437	898,149	(31,471)	866,678
<b>截至2011年6月30日止6個月 的權益變動：</b>											
期內利潤	—	—	—	—	—	—	—	416,625	416,625	5,331	421,956
其他全面收益	—	—	—	—	—	(23,774)	(15,676)	—	(39,450)	(2,609)	(42,059)
全面收益總額	—	—	—	—	—	(23,774)	(15,676)	416,625	377,175	2,722	379,897
轉換可贖回可轉換優先股 (附註13(b)(iii))	1	332,600	(30,541)	—	—	—	—	—	302,060	—	302,060
資本化發行(附註13(b)(iii))	376,739	(376,739)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
因首次公開發售及行使超額配股權 而發行股份(附註13(b)(iv))	142,982	2,001,750	—	—	—	—	—	—	2,144,732	—	2,144,732
發行股份開支(附註13(b)(iv))	—	(100,546)	—	—	—	—	—	—	(100,546)	—	(100,546)
與本集團股東進行的交易	519,722	1,857,065	(30,541)	—	—	—	—	—	2,346,246	—	2,346,246
於2011年6月30日的結餘	519,723	1,857,065	—	190,263	210,630	(31,523)	(1,650)	877,062	3,621,570	(28,749)	3,592,821

# 合併中期財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣為單位)

## 1 公司資料

遠大中國控股有限公司(「本公司」)於2010年2月26日根據開曼群島公司法第22章(1961年第三號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司於2011年6月30日及截至該日止6個月的合併中期財務報表包含本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)的資料。本集團的主要業務為設計、採購、生產、銷售及安裝幕牆系統。

根據為精簡本集團架構以籌備本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市而進行並已於2010年11月13日完成的集團重組(「重組」)，本公司成為現時組成本集團的公司的控股公司。重組的詳情載於本公司日期為2011年4月20日的招股章程(「招股章程」)。本公司股份於2011年5月17日在聯交所上市。

## 2 合規聲明

中期財務報表乃根據國際會計準則第34號「中期財務報告」及所有適用的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)，其集合條款包括國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的所有適用個別國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及相關詮釋)而編製。該等中期財務報表亦符合聯交所證券上市規則的適用披露條文。

國際會計準則理事會已頒佈若干新訂及經修訂的國際財務報告準則，該等準則將於本集團當前的會計期間首次生效或可提早採納。首次應用該等與本集團有關的國際財務報告準則所引致當前及過往會計期間的會計政策變動已反映於該等中期財務報表，有關資料載列於附註4。

## 3 中期財務報表的編製基準

截至2011年6月30日止6個月的中期財務報表包括本集團的資料。

該等中期財務報表已採用合併會計法編製，猶如本集團自2010年1月1日起已一直存在(或倘公司於2010年1月1日之後的日期註冊成立/成立，則自該等公司各自的註冊成立/成立日期已一直存在)，原因是該等現時組成本集團的公司於重組前及後均由同一最終股東康寶華先生(「控股股東」)控制。

編製中期財務報表以歷史成本為計量基準，惟衍生金融工具則按其公允價值列值。

財務報表乃與國際財務報告準則一致編製，其規定管理層作出影響政策應用及資產、負債、收入及開支的申報金額的判斷、估計及假設。該等估計及相關假設乃按過往經驗及多項其他相信按情況下屬於合理的因素得出，其結果組成作出有關不可自其他來源即時得出的資產及負債賬面值的判斷的基準。實際結果可能與該等估計有所不同。

該等估計及相關假設乃按持續基準審閱。會計估計的修訂乃於對估計作出修訂期間確認(倘該修訂僅影響該期間)或於修訂期間及未來期間確認(倘該修訂影響即時及未來期間)。

截至2010年6月30日止6個月的合併收益表、合併全面收益表、合併權益變動表及合併現金流量表，以及於合併中期財務報表披露的相關附註內的比較數字乃摘錄自本集團的管理賬目且未經審核。

#### 4 會計政策的變動

國際會計準則理事會已頒佈於本集團及本公司當前會計期間首次生效的多項國際財務報告準則修訂及一項新詮釋。其中，以下項目的發展與本集團的中期財務報表有關：

- 國際會計準則第24號(2009年經修訂)，*關連方披露*
- 2010年頒佈國際財務報告準則的改進
- 國際財務報告詮釋委員會—詮釋第19號，*以股權工具對銷金融負債*

本集團並無採納任何於本會計期間並未生效的新準則或詮釋。

國際財務報告詮釋委員會—詮釋第19號尚未對本集團的中期財務報表產生重大影響，原因是該變動將於本集團訂立相關交易(如債務換股權交易)時方首次生效。

其餘變動主要涉及澄清適用於本集團中期財務報表的若干披露規定。該等變動對該等中期財務報表的內容並無重大影響。

## 5 營業額

本集團的主要業務為設計、採購、生產、銷售及安裝幕牆系統。

營業額指來自設計、採購、生產、銷售及安裝幕牆系統的合同收入。

## 6 稅前利潤

稅前利潤乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

### (a) 融資成本：

	截至6月30日止6個月	
	2011年	2010年
	人民幣千元	人民幣千元
		(未經審核)
須於五年內全數償還的銀行墊款及其他借貸的利息	55,905	21,342
銀行收費及其他融資成本	<u>26,494</u>	<u>20,282</u>
總借貸成本	82,399	41,624
利息收入	(3,048)	(3,679)
外匯(收益)／虧損淨額	(2,830)	38,740
遠期外匯合同：		
現金流量對沖，自權益重新分類	<u>(17,583)</u>	<u>(5,304)</u>
	<u>58,938</u>	<u>71,381</u>

截至2011年6月30日止6個月並無借貸成本被資本化(截至2010年6月30日止6個月：人民幣零元(未經審核))。

### (b) 員工成本#：

	截至6月30日止6個月	
	2011年	2010年
	人民幣千元	人民幣千元
		(未經審核)
薪金、工資及其他福利	498,771	395,641
向界定供款退休計劃供款	<u>35,317</u>	<u>22,313</u>
	<u>534,088</u>	<u>417,954</u>

(c) 其他項目：

	截至6月30日止6個月	
	2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
折舊及攤銷 <sup>#</sup>	43,737	35,155
貿易及其他應收款減值虧損	9,738	16,034
有關土地、廠房及樓宇、汽車及其他設備的經營租賃開支 <sup>#</sup>	32,207	32,077
核數師酬金—核數服務	2,709	201
研發成本 <sup>#</sup>	106,934	84,801
保修撥備增加 <sup>#</sup>	20,921	20,642
存貨成本 <sup>#</sup>	<u>3,659,338</u>	<u>3,106,937</u>

<sup>#</sup> 截至2011年6月30日止6個月存貨成本包括員工成本、折舊及攤銷開支、經營租賃開支、研發成本及保修撥備有關的成本為人民幣271.7百萬元(截至2010年6月30日止6個月:人民幣229.6百萬元(未經審核))，而上述金額亦計入在上文或附註6(b)分開披露的各類開支總額中。

## 7 所得稅

(a) 合併收益表內的所得稅指：

	截至6月30日止6個月	
	2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
即期稅項：		
— 中國所得稅	124,902	79,185
— 海外所得稅	<u>6,213</u>	<u>14,266</u>
	131,115	93,451
遞延稅項：		
— 暫時差額的產生及撥回	<u>(7,843)</u>	<u>26</u>
	<u>123,272</u>	<u>93,477</u>

(b) 稅項開支與按適用稅率計算的會計利潤的對賬：

	截至6月30日止6個月	
	2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
稅前利潤	<u>545,228</u>	<u>422,227</u>
按相關司法權區利潤適用稅率計算的稅前利潤預期稅項 (附註(i)、(ii)、(iii)及(iv))	143,725	101,326
不可扣稅開支的稅務影響(附註(v))	6,153	5,580
未確認未動用稅項虧損的稅務影響	18,383	8,802
稅項減免(附註(vi))	<u>(44,989)</u>	<u>(22,231)</u>
所得稅	<u>123,272</u>	<u>93,477</u>

附註：

- (i) 由於本公司及本集團於香港註冊成立的附屬公司於截至2011年6月30日止6個月概無須繳納香港利得稅的應課稅利潤，故並無就香港利得稅計提撥備(截至2010年6月30日止6個月：人民幣零元(未經審核))。
- (ii) 根據其註冊成立國家的規則及法規，本集團於英屬處女群島註冊成立的附屬公司毋須繳納任何所得稅。
- (iii) 本集團的中國附屬公司截至2011年6月30日止6個月須按25%的稅率繳納中國企業所得稅(截至2010年6月30日止6個月：25%(未經審核))。
- (iv) 根據其各自註冊成立國家的規則及法規，本集團於香港、中國及英屬處女群島以外國家註冊成立的附屬公司須於截至2011年6月30日止6個月內按8.5%至35%不等的所得稅率繳納所得稅(截至2010年6月30日止6個月：8.5%至35%(未經審核))。
- (v) 該等金額主要包括超過中國稅法及法規項下可扣稅限額的不可扣稅的娛樂及其他開支。
- (vi) 本集團其中一家中國附屬公司註冊為外資企業，而根據相關所得稅規則及法規，此附屬公司就其於2007年進行再投資所賺取的部分利潤自截至2007年12月31日止年度起，於首年及第二年免繳中國企業所得稅，並於第三至第五年減半繳納中國企業所得稅。
- (vii) 於2007年3月16日，第十屆全國人民代表大會第五次全體會議通過中國企業所得稅法(「新稅法」)，其於2008年1月1日生效。根據新稅法，本集團中國附屬公司的適用所得稅率變為25%(於2008年1月1日生效)，或倘中國附屬公司之前享有低於25%的優惠稅率，則稅率於五年的期間逐步升至25%。

## 8 每股基本及攤薄盈利

### (a) 每股基本盈利

截至2011年6月30日止6個月每股基本盈利根據本公司股東應佔利潤人民幣416.6百萬元及加權平均數4,690,760,000股普通股計算，該等普通股包括：

- (i) 於招股章程日期已發行的10,000股普通股及根據資本化發行於2011年5月17日發行的4,211,501,500股普通股，猶如該4,211,511,500股普通股於截至2011年6月30日止6個月整段期間已發行在外；
- (ii) 於2011年5月17日因轉換可贖回可轉換優先股發行的685股普通股及根據資本化發行而發行的288,487,815股普通股；
- (iii) 因首次公開發售於2011年5月17日發行的1,500,000,000股普通股；及
- (iv) 因行使超額配股權於2011年6月1日發行的208,734,000股普通股。

截至2010年6月30日止6個月每股基本盈利根據本公司股東應佔利潤人民幣338.0百萬元及加權平均數4,211,511,500股普通股計算，該等普通股包括於招股章程日期已發行的10,000股普通股及於2011年5月17日根據資本化發行而發行的4,211,501,500股普通股，猶如該4,211,511,500股普通股於截至2010年6月30日止6個月整段期間已發行在外。

於截至2011年及2010年6月30日止6個月發行在外的普通股的計算如下：

	截至6月30日止6個月	
	2011年 千股	2010年 千股 (未經審核)
於1月1日已發行的普通股	10	—
於2010年2月26日及2010年11月10日發行股份的影響 (附註13(b)(ii))	—	10
於2011年5月17日的資本化發行的影響(附註13(b)(iii))	4,211,501	4,211,501
於2011年5月17日轉換可贖回可轉換優先股及相關資本化發行的影響(附註13(b)(iii))	71,724	—
因首次公開發售於2011年5月17日發行股份的影響 (附註13(b)(iv))	372,928	—
因行使超額配股權於2011年6月1日發行股份的影響 (附註13(b)(iv))	34,597	—
	<u>4,690,760</u>	<u>4,211,511</u>
於6月30日的加權平均普通股數目	<u>4,690,760</u>	<u>4,211,511</u>

## (b) 每股攤薄盈利

截至2011年及2010年6月30日止6個月概無具潛在攤薄效應的股份發行在外。

## 9 分部報告

本集團按建築合同的地理位置劃分管理其業務。按照與就資源分配及表現評估向本集團最高行政管理人員內部呈報資料一致的方式，本集團呈列以下六個可申報分部：東北、華北、華東、華西、華南及海外。並無將任何經營分部合併以構成下列可申報分部。

- 東北：由在中國東北地區進行的建築合同組成，包括遼寧省、吉林省、黑龍江省、山東省、河南省及內蒙古自治區；
- 華北：由在中國北部地區進行的建築合同組成，包括河北省、山西省、北京市及天津市；
- 華東：由在中國東部地區進行的建築合同組成，包括江蘇省、浙江省、安徽省及江西省，以及上海市；
- 華西：由在中國西部及西北地區進行的建築合同組成，包括四川省、雲南省、貴州省、湖北省、陝西省、寧夏回族自治區、甘肅省、青海省及新疆維吾爾自治區，以及重慶市；
- 華南：由在中國南部地區進行的建築合同組成，包括廣東省、湖南省、福建省、海南省及廣西壯族自治區；及
- 海外：由在中國境外進行的建築合同組成。

## (a) 分部業績、資產及負債

就評估分部表現及分配分部間的資源而言，本集團最高行政管理人員按以下基準監控各可申報分部應佔的業績、資產及負債：

除若干物業、廠房及設備以及預付租金、遞延稅項資產及其他公司資產外，分部資產包括所有資產。分部負債包括應付客戶合同工程總額、貿易應付款及應付票據、預收款項、應計開支及其他應付款以及該等分部直接管理的保修撥備。

收入及開支乃參考可申報分部產生的收入及其產生的開支而分配至該等分部。然而，由一個分部向另一個分部提供的資助(包括分佔資產及技術知識)則不予計量。

用於報告分部利潤的計量方式為「經調整EBITDA」，即「扣除利息、稅項、折舊及攤銷前的經調整盈利」，其中「利息」被視為包括利息收入及融資成本，而「折舊及攤銷」被視為包括非流動資產的減值虧損。為達到經調整EBITDA，本集團的盈利乃就並未指定屬於個別分部的項目作出進一步調整，如董事酬金及其他總部或公司行政成本。

除獲得有關經調整EBITDA的分部資料外，管理層亦獲提供有關各分部的收入、利息收入、融資成本、分部於其營運中使用的非流動分部資產折舊、攤銷及減值虧損以及添置的分部資料。於截至2011年及2010年6月30日止6個月內，概無出現重大分部間銷售。

截至2011年及2010年6月30日止6個月內，有關提供予本集團最高行政管理人員以分配資源及評估分部表現的本集團可申報分部資料載列如下。

	截至2011年6月30日止6個月內						
	東北	華北	華東	華西	華南	海外	總計
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
來自外部客戶的收入及可申報 分部收入	<u>808,343</u>	<u>602,241</u>	<u>887,386</u>	<u>485,666</u>	<u>373,389</u>	<u>1,644,960</u>	<u>4,801,985</u>
可申報分部利潤 (經調整EBITDA)	<u>142,665</u>	<u>89,137</u>	<u>182,873</u>	<u>67,367</u>	<u>21,042</u>	<u>165,865</u>	<u>668,949</u>
利息收入	<u>136</u>	<u>381</u>	<u>234</u>	<u>31</u>	<u>311</u>	<u>1,233</u>	<u>2,326</u>
融資成本	<u>803</u>	<u>533</u>	<u>769</u>	<u>281</u>	<u>200</u>	<u>16,437</u>	<u>19,023</u>
折舊及攤銷	<u>2,906</u>	<u>6,227</u>	<u>6,543</u>	<u>2,050</u>	<u>2,467</u>	<u>14,745</u>	<u>34,938</u>
期內添置非流動分部資產	<u>22,137</u>	<u>10,332</u>	<u>3,456</u>	<u>892</u>	<u>244</u>	<u>11,258</u>	<u>48,319</u>
	於2011年6月30日						
	東北	華北	華東	華西	華南	海外	總計
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
可申報分部資產	<u>1,213,962</u>	<u>917,112</u>	<u>1,393,790</u>	<u>709,929</u>	<u>505,372</u>	<u>2,412,789</u>	<u>7,152,954</u>
可申報分部負債	<u>545,356</u>	<u>402,403</u>	<u>605,297</u>	<u>375,527</u>	<u>348,741</u>	<u>1,353,190</u>	<u>3,630,514</u>

截至2010年6月30日止6個月(未經審核)

	東北 人民幣 千元	華北 人民幣 千元	華東 人民幣 千元	華西 人民幣 千元	華南 人民幣 千元	海外 人民幣 千元	總計 人民幣 千元
來自外部客戶的收入及 可申報分部收入	<u>512,225</u>	<u>420,605</u>	<u>883,781</u>	<u>384,122</u>	<u>275,848</u>	<u>1,570,054</u>	<u>4,046,635</u>
可申報分部利潤 (經調整EBITDA)	<u>56,893</u>	<u>54,812</u>	<u>115,197</u>	<u>49,401</u>	<u>10,838</u>	<u>258,547</u>	<u>545,688</u>
利息收入	<u>127</u>	<u>329</u>	<u>414</u>	<u>28</u>	<u>38</u>	<u>2,630</u>	<u>3,566</u>
融資成本	<u>681</u>	<u>282</u>	<u>985</u>	<u>597</u>	<u>332</u>	<u>16,806</u>	<u>19,683</u>
折舊及攤銷	<u>2,429</u>	<u>5,166</u>	<u>5,411</u>	<u>1,739</u>	<u>2,095</u>	<u>12,710</u>	<u>29,550</u>
期內添置非流動分部資產	<u>5,709</u>	<u>3,169</u>	<u>4,734</u>	<u>708</u>	<u>1,754</u>	<u>709</u>	<u>16,783</u>

於2010年12月31日

	東北 人民幣 千元	華北 人民幣 千元	華東 人民幣 千元	華西 人民幣 千元	華南 人民幣 千元	海外 人民幣 千元	總計 人民幣 千元
可申報分部資產	<u>1,095,640</u>	<u>864,616</u>	<u>1,289,633</u>	<u>524,467</u>	<u>435,188</u>	<u>2,119,555</u>	<u>6,329,099</u>
可申報分部負債	<u>566,601</u>	<u>460,005</u>	<u>718,641</u>	<u>308,028</u>	<u>323,622</u>	<u>1,169,197</u>	<u>3,546,094</u>

(b) 可申報分部收入、利潤、資產及負債的對賬

	截至6月30日止6個月	
	2011年	2010年
	人民幣千元	人民幣千元
		(未經審核)
<b>收入</b>		
可申報分部收入及合併營業額	<u>4,801,985</u>	<u>4,046,635</u>
<b>利潤</b>		
可申報分部利潤	668,949	545,688
折舊及攤銷	(43,737)	(35,155)
融資成本	(58,938)	(71,381)
未分配總部及公司開支	<u>(21,046)</u>	<u>(16,925)</u>
合併稅前利潤	<u>545,228</u>	<u>422,227</u>
	於2011年	於2010年
	6月30日	12月31日
	人民幣千元	人民幣千元
<b>資產</b>		
可申報分部資產	7,152,954	6,329,099
物業、廠房及設備	188,773	191,858
預付租金	260,939	263,465
遞延稅項資產	106,337	95,006
未分配總部及公司資產	1,527,868	198,861
分部間及分部與總部間應收款對銷	<u>(150,023)</u>	<u>(209,113)</u>
合併總資產	<u>9,086,848</u>	<u>6,869,176</u>
	於2011年	於2010年
	6月30日	12月31日
	人民幣千元	人民幣千元
<b>負債</b>		
可申報分部負債	3,630,514	3,546,094
銀行及其他貸款	1,644,322	1,827,474
應付所得稅	170,287	140,222
可贖回可轉換優先股	—	302,201
遞延稅項負債	225	222
未分配總部及公司負債	198,702	395,398
分部間及分部與總部間應付款對銷	<u>(150,023)</u>	<u>(209,113)</u>
合併總負債	<u>5,494,027</u>	<u>6,002,498</u>

(c) 地理資料

下表載列有關本集團(i)來自外部客戶的收入及(ii)物業、廠房及設備以及預付租金(「指定非流動資產」)的地理位置的資料。客戶的地理位置乃根據建築合同所進行的地點劃分。指定非流動資產的地理位置則根據其所獲分配的分部劃分。

(i) 本集團來自外部客戶的收入：

	截至6月30日止6個月	
	2011年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)
中國(不包括香港及澳門)(所在地)	<u>3,157,025</u>	<u>2,476,581</u>
阿拉伯聯合酋長國	451,880	424,627
澳大利亞	556,825	472,980
英國	37,849	39,529
美國	5,507	59,003
德國	20,252	70,957
俄羅斯聯邦	106,063	98,824
印度共和國(「印度」)	23,344	24,466
日本	11,961	11,812
科威特國(「科威特」)	16,761	59,838
約旦王國	53,426	56,811
越南社會主義共和國	59,259	63,619
卡塔爾國	161,191	63,864
瑞士	63,100	20,987
其他	<u>77,542</u>	<u>102,737</u>
	<u>1,644,960</u>	<u>1,570,054</u>
	<u>4,801,985</u>	<u>4,046,635</u>

(ii) 本集團的指定非流動資產：

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
東北	59,927	41,009
華北	74,422	70,960
華東	150,008	153,095
華西	15,073	16,239
華南	51,226	53,449
海外	595,928	599,552
總部及公司資產	449,712	455,323
	<u>1,396,296</u>	<u>1,389,627</u>

## 10 應收／付客戶合同工程總額

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
期末／年末就在建合同所產生的合同成本加已確認利潤減已確認虧損 減：進度款項	<u>15,659,318</u> <u>(13,427,062)</u>	14,525,992 <u>(12,724,556)</u>
	<u>2,232,256</u>	<u>1,801,436</u>
應收客戶合同工程總額(附註(i)及(ii))	3,153,135	2,684,915
應付客戶合同工程總額(附註(iii))	<u>(920,879)</u>	<u>(883,479)</u>
	<u>2,232,256</u>	<u>1,801,436</u>

附註：

- (i) 除於2011年6月30日的人民幣74.2百萬元(2010年12月31日：人民幣60.4百萬元)的金額外，其餘所有應收客戶合同工程總額預期於一年內收回。
- (ii) 應收客戶合同工程總額包括於2011年6月30日的人民幣2.9百萬元(2010年12月31日：人民幣58.9百萬元)應收控股股東聯屬公司款項。
- (iii) 所有應付客戶合同工程總額預期於一年內確認為收入。

## 11 貿易應收款及應收票據

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
合同工程貿易應收款：		
— 第三方	1,465,611	1,297,751
— 控股股東的聯屬公司	<u>5,544</u>	<u>22,111</u>
	<u>1,471,155</u>	<u>1,319,862</u>
合同工程應收票據	<u>71,594</u>	<u>20,320</u>
銷售原材料貿易應收款：		
— 第三方	1,604	1,645
— 控股股東的聯屬公司	<u>3,097</u>	<u>2,717</u>
	<u>4,701</u>	<u>4,362</u>
減：呆賬撥備	<u>1,547,450</u>	<u>1,344,544</u>
	<u>(122,394)</u>	<u>(112,656)</u>
	<u>1,425,056</u>	<u>1,231,888</u>

於2011年6月30日，包括在「貿易應收款及應收票據」內的應收客戶保留金金額(扣除呆賬撥備)為人民幣272.6百萬元(2010年12月31日:人民幣247.6百萬元)。

除於2011年6月30日的人民幣145.4百萬元應收保留金(扣除呆賬撥備)(2010年12月31日:人民幣114.4百萬元)外，其餘所有貿易應收款及應收票據預期於一年內收回。本集團一般會規定客戶根據合同條款清償進度款項及根據協議清償其他債務。視乎管理層按個別客戶基準進行的信貸評估而定，可能會向客戶授予信貸期。一般而言，本集團並無自客戶取得抵押品。

於結算日包括貿易應收款及應收票據在內的應收賬款(扣除呆賬撥備)的賬齡分析如下：

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
一個月內	529,831	452,640
超過一個月但少於三個月	280,278	244,390
超過三個月但少於六個月	291,677	247,111
超過六個月	<u>323,270</u>	<u>287,747</u>
	<u><b>1,425,056</b></u>	<u><b>1,231,888</b></u>

已逾期但未減值的應收款與眾多無近期拖欠記錄及在本集團具有良好往績記錄的客戶有關。根據過往經驗，由於信貸質素並無重大變動，且該等結餘仍被視為可悉數收回，故管理層相信毋須就該等結餘計提減值撥備。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

## 12 貿易應付款及應付票據

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
購買存貨貿易應付款：		
— 第三方	1,309,188	1,121,789
— 控股股東的聯屬公司	<u>66,407</u>	<u>68,356</u>
	<b>1,375,595</b>	1,190,145
向分包商的貿易應付款	188,673	92,739
應付票據	<u>490,957</u>	<u>509,912</u>
	<u><b>2,055,225</b></u>	<u><b>1,792,796</b></u>

所有貿易應付款及應付票據預期於一年內清償。

於結算日包括在貿易應付款及應付票據內的應付賬款的賬齡分析如下：

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
一個月內或按要求到期	1,697,998	1,526,376
一個月後但三個月內到期	110,927	81,100
三個月後到期	<u>246,300</u>	<u>185,320</u>
	<u><u>2,055,225</u></u>	<u><u>1,792,796</u></u>

### 13 資本、儲備及設息

#### (a) 股息

##### (i) 歸屬於中期期間的應付股東股息

本公司董事並不建議就截至2011年6月30日止6個月派付中期股息(截至2010年6月30日止6個月：人民幣零元(未經審核))。

##### (ii) 歸屬於過往財政年度但於中期期間批准的應付股東股息

本公司董事並不建議就截至2010年12月31日止年度派付股息(截至2009年12月31日止年度：人民幣零元)。

#### (b) 實繳資本／股本

就該等中期財務報表而言，本集團於2010年1月1日(即重組前)的實繳資本指本集團的全資附屬公司瀋陽遠大鋁業工程有限公司(「瀋陽遠大」)的實繳資本，而本集團於2010年12月31日及2011年6月30日的股本指本公司已發行及繳足資本金額，詳情載列如下：

	於2011年6月30日		於2010年12月31日	
	股份數目 千股	千港元	股份數目 千股	千港元
法定：				
每股面值0.1港元的普通股(附註(i))	<u>12,000,000</u>	<u>1,200,000</u>	<u>3,799</u>	<u>379</u>
每股面值0.1港元的優先股(附註(i))	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

	截至2011年		截至2010年	
	6月30日止6個月		12月31日止年度	
	股份數目	人民幣	股份數目	人民幣
	千股	千元	千股	千元
已發行及繳足：				
於1月1日	10	1	—	—
發行股份(附註(ii))	—	—	10	1
轉換可贖回可轉換優先股(附註(iii))	1	1	—	—
資本化發行(附註(iii))	4,499,989	376,739	—	—
因首次公開發售及行使超額配股權發行股份(附註(iv))	<u>1,708,734</u>	<u>142,982</u>	—	—
於6月30日／12月31日	<u>6,208,734</u>	<u>519,723</u>	<u>10</u>	<u>1</u>

(i) 法定股本

於2010年2月26日(本公司的註冊成立日期)，本公司的法定股本為380,000港元，包括3,800,000股每股面值0.1港元的普通股。

於2010年11月19日，本公司董事通過決議案，以重新指定及重新分類其法定股本3,800,000股普通股為3,799,315股每股面值0.1港元的法定普通股及685股每股面值0.1港元的法定優先股。

於2011年4月12日，本公司股東議決將本公司法定普通股股本由3,799,315股每股面值0.1港元的普通股增加至12,000,000,000股每股面值0.1港元的普通股，而685股每股面值0.1港元的法定優先股則維持不變。

於2011年5月17日，轉換可贖回可轉換優先股為685股本公司普通股後，685股每股面值0.1港元的優先股組成的法定優先股股本已被註銷及削減。

(ii) 發行股份

本公司於2010年2月26日按面值發行1股普通股，並於2010年11月10日按面值發行9,999股普通股，該等已發行股份已繳足。

於2010年11月19日，本公司向優先股股東配發及發行685股可贖回可轉換優先股，總認購價為50.0百萬美元(「美元」)。

(iii) 轉換可贖回可轉換優先股及資本化發行

根據本公司股東於2011年4月12日通過的決議案，並於本公司股份於2011年5月17日在聯交所上市後，685股可贖回可轉換優先股被轉換為已繳足普通股，而股份溢價賬中449,998,931.5港元

(相當於約人民幣376,739,000元)的額外進賬額則已用作繳足4,499,989,315股每股面值0.1港元的普通股，該等股份入賬列作繳足，然後配發及分發予於2011年4月12日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東(按彼等當時於本公司的持股量的比例)。

(iv) 因首次公開發售及行使超額配股權發行股份

於2011年5月17日，因本公司股份於聯交所上市，故1,500,000,000股每股面值0.1港元的普通股按1.5港元的價格被發行及提呈以供認購。於2011年6月1日，本公司就其股份於聯交所上市而行使超額配股權，並按每股1.5港元的價格發行額外的208,734,000股每股面值0.1港元的普通股。所得款項170,873,400港元(相當於約人民幣142,982,000元)(指面值)已計入本公司股本。其餘所得款項約2,392,227,600港元(相當於約人民幣2,001,750,000元)及股份發行開支人民幣100,546,000元分別計入及扣除自股份溢價賬。

## 14 或然負債

(a) 已發出擔保

於2011年6月30日，本集團已發出下列擔保：

	於2011年 6月30日 人民幣千元	於2010年 12月31日 人民幣千元
建築合同投標、履約及保留金的擔保	<u>2,066,875</u>	<u>2,221,102</u>

於結算日，本公司董事認為將不可能出現根據任何擔保對本集團提出超過本集團所提供的保修撥備的申索。本集團於結算日根據已發出擔保的最高責任為上文所披露的金額。

(b) 有關法律申索的或然負債

- (i) 於2009年12月，本集團的兩家全資附屬公司瀋陽遠大及遠大鋁業工程(印度)私人有限公司(「印度遠大」)共同接獲通知，指彼等被印度的前分包商就瀋陽遠大及印度遠大不履行瀋陽遠大與此前分包商訂立的分包商協議所訂明的條款提出起訴。瀋陽遠大亦已就此分包商未有履行分包商協議提出反申索。於本中期財務報表日期，上述訴訟正於印度新德里仲裁庭審理。倘瀋陽遠大及印度遠大被裁定須負上責任，預期金錢補償總額加上應計利息可能約達1,410.8百萬印度盧比(相等於約人民幣202.0百萬元)。瀋陽遠大及印度遠大均繼續否認有關不履行分包協議條款的任何責任，而根據法律意見，本公司董事並不相信仲裁庭會判決瀋陽遠大及印度遠大敗訴，故並無就此項申索計提撥備。

- (ii) 於2009年4月，瀋陽遠大接獲通知，指其被科威特的建築代理就因瀋陽遠大與此前代理訂立的代理協議終止而產生的損害提出起訴。於本中期財務報表日期，上述訴訟正於科威特原訟法庭審理。倘瀋陽遠大被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達11.2百萬科威特第納爾(相等於約人民幣262.7百萬元)。瀋陽遠大繼續否認有關申索的任何責任，而根據法律意見，本公司董事並不相信法庭會判決瀋陽遠大敗訴，故並無就此項申索計提撥備。
- (iii) 於2010年6月，遠大鋁業工程(德國)有限公司(「德國遠大」)就一名客戶未有就德國遠大為其進行的工程支付2.0百萬歐元向該客戶提出訴訟。於2010年9月，此客戶就未有履行建築合同向德國遠大提出反申索。於本中期財務報表日期，上述訴訟正於德國威斯巴登區域法院審理。倘德國遠大被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達6.1百萬歐元(相等於約人民幣57.1百萬元)。德國遠大繼續否認有關反申索的任何責任，而根據法律意見，本公司董事並不相信法庭會判決德國遠大敗訴，故並無就此項申索計提撥備。
- (iv) 於2010年9月，遠大美國有限公司(「美國遠大」)接獲通知，指其被一名前分包商就美國遠大未有支付分包商因美國遠大與此前分包商訂立之分包商協議而產生的額外成本提出起訴。美國遠大亦就此分包商未有履行分包商協議向此分包商提出反申索。於本中期財務報表日期，上述訴訟正由一名仲裁員審理。倘美國遠大被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達2.0百萬美元(相等於約人民幣12.9百萬元)。美國遠大繼續否認有關申索的任何責任，而根據法律意見，本公司董事並不相信仲裁員會判決美國遠大敗訴，故並無就此項申索作出撥備。
- (v) 除附註14(b)(i)至14(b)(iv)所述的訴訟及仲裁外，本集團若干附屬公司被指為有關其所進行的建築工程的其他訴訟或仲裁的被告人。本公司董事認為該等訴訟及仲裁涉及的金額個別及合共均對本集團而言並不重大。於本中期財務報表日期，上述訴訟及仲裁正由法院或仲裁員審理。倘該等附屬公司被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達人民幣4.5百萬元。根據法律意見，本公司董事並不相信該等法院或仲裁員會就該等訴訟及仲裁判決本集團的該等附屬公司敗訴，故並無就此計提撥備。

## 15 非調整結算日後事件

### 成立聯營公司

於2010年8月24日，瀋陽遠大與第三方訂立諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)，以成立玻璃製造公司。根據諒解備忘錄(其須待瀋陽遠大及此第三方進一步磋商及相關協議落實方可作實)，瀋陽遠大將通過以土地使用權、生產廠房及設備以及現金形式出資人民幣36.8百萬元，取得此新公司的49%股權。

於本中期財務報表日期，以上交易尚未完成。

## 業務回顧

本公司主要向客戶提供一站式的綜合幕牆解決方案，以滿足彼等的項目的技術規格及性能要求。服務範圍包括幕牆系統的設計、採購材料、製造及裝配幕牆產品、性能檢測、在施工工地安裝產品，以及售後服務。我們的幕牆解決方案主要應用於辦公大樓、酒店、購物中心、賭場、展覽館、機場及體育館。我們相信我們是擁有全面產品組合的領先幕牆供應商。我們應用較為複雜的設計、新材料及先進技術，進一步開發多種幕牆產品，以提供不同功能，如環保、節能及智能控制。該等產品包括雙層幕牆、光伏幕牆、生態幕牆、視頻幕牆及膜結構幕牆。我們亦提供與幕牆系統有關的輔助產品，包括採光頂、金屬屋面、雨篷系統、遮陽系統、欄杆及欄板系統及節能環保鋁合金門窗。

本集團非常榮幸的宣佈，根據相關網站的最新資料，按2010年度營業額及淨利潤計算，本集團已經超越2009年世界第一大幕牆公司帕馬斯集團。

此乃本集團於本年5月17日上市後向股東呈報的首份中期業績公告，本集團於2011年上半年的股東應佔溢利約為人民幣416.6百萬元，較去年同期增加約23.3%。

上市後，公司及時作出正確的措施，在香港將募集資金從港幣換為人民幣，成功避開了2011年上半年港幣兌人民幣大幅貶值的風險，實現了保值的目的。

## 新簽合同

	已簽訂合同項目					
	截至2011年 6月30日止6個月		2011年 6月30日後及 截至本公佈日		截至2011年6月30日 中標但尚未簽訂 合同項目	
	數量	人民幣 百萬元	數量	人民幣 百萬元	數量	人民幣 百萬元
國內	67	3,220.3	26	941.7	6	546.8
海外	<u>6</u>	<u>446.0</u>	<u>2</u>	<u>152.2</u>	<u>20</u>	<u>1,608.4</u>
	<u>73</u>	<u>3,666.3</u>	<u>28</u>	<u>1,093.9</u>	<u>26</u>	<u>2,155.2</u>

截至2011年6月30日止6個月，本集團新簽工程合同73個，約人民幣3,666.3百萬元。從2011年6月30日直至本公佈日期，又新簽了28個合同，約人民幣1,093.9百萬元，另外，已中標但尚未簽訂合同項目約人民幣2,155.2百萬元。從2011年1月1日至本公佈日期間，新簽合同及新中標但尚未簽訂合同項目金額合計人民幣6,915.4百萬元。憑藉集團在國內的領導地位，2011年上半年成功簽下了位於上海的中國第一、世界第二高樓，高度達632米的上海中心大廈。

## 未完工合同

	截止2011年 6月30日		截止2010年 12月31日	
	餘下合同價值		餘下合同價值	
	數量	人民幣 百萬元	數量	人民幣 百萬元
國內	388	7,507.6	398	7,444.4
海外	79	5,687.9	91	6,886.9
合計	<u>467</u>	<u>13,195.5</u>	<u>489</u>	<u>14,331.3</u>

於2011年上半年，本集團完成了95個幕牆工程，手上未完工的合同所涉及的餘下價值合計約人民幣13,195.5百萬元，另外，2011年7月1日至本公佈日期間又簽訂的合同約人民幣1,093.9百萬元，對集團未來的收入提供了很好的保證。

2011年上半年中東部份國家局勢比較混亂，但我公司位於中東地區的項目絕大部份都是在政局穩定的國家，如沙特阿拉伯，阿聯酋，科威特和卡塔爾，故公司的中東項目並未受到影響。本公司對開拓敘利亞市場一向持有十分謹慎的態度，目前並未有任何位於敘利亞的工程。

產能擴充方面，我們的鞍山新廠房建設已接近完成，預計可2011年下半年將能投入使用，將會給集團增加每年1百萬平方米的產能。天津新廠房的選址已基本確定，成都新廠房也支付了土地購買訂金。

展望未來，我們有以下幾點計劃：

### 專注地標性項目及大型新開發區域

在2011年下半年及未來幾年內，將有不少令人矚目的大型項目推出市場，如設計高度達1000米的沙特吉達王國塔(Kingdom Tower in Saudi Arabia)，設計高度超過500米的幾個項目，包括韓國首爾樂天大廈(Lotte Super Tower in Seoul)，深圳平安大廈(Pingan IFC in Shenzhen)，及廣州東塔(Chow Tai Fook (Guangzhou) Center)。另外，還有規劃中的大型新開發區域，包括珠海橫琴新區及浙江舟山群島新區。本集團相信，依賴我們多年累積的競爭優勢，在贏取這些地標項目方面我們持樂觀態度。

### 繼續加強研發力度

在全球所有主要幕牆供應商之中，我們擁有最強大的研發及設計團隊之一。我們的研發及設計團隊主要集中開發能代表最新行業趨勢的尖端產品與技術；開發創新的綜合解決方案切合客戶的需要、改進現有產品、增加生產效率及降低成本。在2011年上半年的新簽合同及新中標合同中，約人民幣1,227百萬元是新型幕牆系統，主要包括雙層節能幕牆及LED幕牆。另外，於2011年上半年，我們新申請專利的幕牆產品及技術技術達到245項，其中153項已被國家專利局受理，3項已拿到專利證書。我們還將不斷致力於開發全新及創新的幕牆產品及技術，以應用於幕牆項目之中，繼續鞏固技術領先地位。

憑藉本集團在國內及全球的領導地位，優秀的往績紀錄，領先的研發和設計能力，遍佈全球的營銷網絡，強大的生產加工能力，全方位的優質服務，及經驗豐富的管理團隊，管理層對遠大中國的長遠發展潛力充滿信心！我們將繼續努力，為股東創造更大的價值和回報！

## 財務回顧

### 營業額

於2011年上半年，本集團的營業額增長約人民幣755.4百萬元或18.7%，由2010年上半年的人民幣4,046.6百萬元，增至2011年同期約人民幣4,802.0百萬元，營業額增長主要受到以下原因推動：

- (i) 本集團於國內的行業領導位置不斷增強，國內項目的營業額增長約人民幣680.4百萬元，或27.5%，由2010年上半年人民幣約2,476.6百萬元，增至2011年同期約人民幣3,157.0百萬元。本期間增長主要來自公共工程及商業樓宇，憑藉本集團在國內的領導地位，我們在東北和華北地區取得了出色的成績，另外，華西和華南地區營業額相比去年同期也有大幅增長。
- (ii) 海外項目的營業額略有增長，由2010年上半年約人民幣1,570.1百萬元，增至2011年同期約人民幣1,645.0百萬元。本期間增長主要來自澳洲和中東的商業樓宇及公共工程。

### 銷售成本

截至2011年6月30日止6個月，本集團的銷售成本約人民幣3,659.3百萬元，較上年同期約人民幣3,106.9百萬元增加17.8%。銷售成本增加與本集團業務拓展趨勢一致。

### 毛利及毛利率

本集團毛利增加約人民幣202.9百萬元或21.6%，由截至2010年上半年的人民幣939.7百萬元增至2011年上半年約人民幣1,142.6百萬元。我們的毛利率由2010年上半年的23.2%上升到2011年上半年的23.8%，主要原因幾項國內工程實現利潤比預期理想所致。儘管幕牆市場競爭激烈，原材料及人工成本上升，但憑藉我們領先的研發及設計能力，高質量的生產及安裝措施，全方位、優質、及時的服務，嚴格的成本控制系統，及經驗豐富的項目管理團隊，以致我們的項目能夠在比較滿意毛利水平下完成，同時確保客戶絕對滿意。

## 其他收入

截至2011年6月30日止6個月的其他收入約為人民幣3.6百萬元(截至2010年6月30日止6個月:人民幣5.8百萬元),較2010年同期減少約人民幣2.2百萬元。該減幅主要由於一次性政府津貼減少人民幣2.5百萬元所致。

## 其他淨收入

其他淨收入主要包括銷售原材料的淨收益,以及出售物業、廠房及設備的淨虧損。其他淨收入由2010年上半年約人民幣0.3百萬元增加人民幣1.1百萬元至2011年上半年約人民幣1.4百萬元。此乃主要由於2011年上半年處置固定資產損失減少所致。

## 銷售費用

銷售費用由2010年上半年約人民幣86.5百萬元增加人民幣18.3百萬元或21.2%,至2011年上半年約人民幣104.8百萬元。該升幅乃主要由於(i)增加銷售員工人數及就市場拓展提升薪金,以致員工薪金及福利增加人民幣9.6百萬元。2011年上半年銷售人員比去年同期增加40人或13.6%;(ii)業務發展支出及市場拓展的開支增加人民幣6.0百萬元,及(iii)差旅開支增加人民幣1.5百萬元所致。2011年上半年銷售費用佔營業額的比例為2.2%,與2010年上半年的比例2.1%相若。

## 行政開支

截至2011年6月30日止6個月,本集團的行政開支約為人民幣438.7百萬元,相比2010年上半年的人民幣365.7百萬元增加人民幣73.0百萬元或20.0%。該升幅乃主要由於就業務拓展及收入增長而提升薪金及增加行政員工人數,以致員工薪金及福利上升人民幣71.1百萬元所致。2011年上半年經營管理員工平均人數比去年同期增加613人或12.1%。2011年上半年行政開支佔營業額的比例為9.1%,與2010年上半年的比例9.0%相若。

## 融資成本

融資成本由2010年上半年約人民幣71.4百萬元減少人民幣12.5百萬元或17.5%至2011年上半年約人民幣58.9百萬元。主要原因為(i)2011年上半年外匯淨收入(包含遠期外匯合同收益)相比2010年同期增加約人民幣53.8百萬元。於2011年上半年,澳元、歐元及瑞士法郎兌人

人民幣有所升值，產生匯兌淨收入。另外，集團通過購買遠期外匯合同有效地對沖了美元兌人民幣貶值的影響，並獲利約人民幣17.6百萬元；(ii)2011年上半年利息支出增加人民幣34.6百萬元及銀行手續費增加人民幣6.2百萬元，主要因為期間集團是從渣打銀行借入過渡貸款港幣820百萬元進行上市重組以及銀行及其他貸款平均餘額上升所致。

## 所得稅

所得稅由2010年上半年約人民幣93.5百萬元增加人民幣29.8百萬元或31.9%至截至2011年上半年約人民幣123.3百萬元。我們的實際稅率由截至2010年6月30日止6個月的22.1%輕微上升至截止2011年6月30日止6個月的22.6%。

## 本公司股東應佔溢利

截至2011年6月30日止6個月，本公司股東應佔溢利約為人民幣416.6百萬元(截至2010年6月30日止6個月：約人民幣338.0百萬元)，較去年同期上升約23.3%。截至2011年6月30日止6個月，每股基本及攤薄盈利為人民幣8.9分(截至2010年6月30日止6個月：人民幣8.0分)，較去年同期上升11.3%。

## 流動資產淨值及財務資源

於2011年6月30日，本集團的流動資產淨值人民幣2,151.2百萬元(2010年12月31日：人民幣負268.2百萬元)。本集團主要透過經營業務提供營運資金，維持穩健財務狀況。於2011年6月30日，本集團的現金及現金等價物為人民幣1,914.6百萬元(2010年12月31日：人民幣533.7百萬元)。

## 銀行貸款及負債比率

於2011年6月30日，本集團的銀行借貸總額為人民幣1,644.3百萬元(2010年12月31日：人民幣1,827.5百萬元)。本集團之負債比率(總貸款除以股東權益總額計算)為45.8%(2010年12月31日：210.9%)。負債比率大幅降低是因為本集團於今年上半年上市募集資金，並償還了渣打銀行過渡貸款所致。

## 應收帳款／貿易應付款及應付票據週轉期

	截至 2011年 6月30日 止6個月	截至 2010年 12月31日 止年度
週轉期		
應收帳款	126天	87天
貿易應付款及應付票據	125天	101天

應收帳款週轉期乃通過將有關期間期初及期末經扣除撥備的合同工程應收款淨額(應收客戶合同工程總額減應付客戶合同工程總額加扣除撥備的貿易應收款及應收票據)的平均金額除以相應期間的營業額再乘以181天或365天(如適用)計算。截至2011年6月30日應收帳款週轉期上升主要是由於國內傳統春節假期後公司開工較多，至六月份達到高峰，這部分款項在中期尚不能收回，同時，行業競爭有所加劇，導致公司於工程初期墊付的流動資金增加，最終導致客戶還款期加長。本集團管理層一向對客戶採取嚴格的信貸評估，該等評估集中於客戶支付到期款項的過往記錄及現時的付款能力，並考慮有關客戶及與客戶經營所在經濟環境有關的特定資料，減少了一定信貸風險。此外，管理層也採取了措施加快追收，並相信今年底應收帳款週轉期會有所降低。另外，由於我們的供應商大都是關係良好的長期合作夥伴，貿易應付款及應付票據的週轉期也隨應收賬款週轉期增加而相應增加。

## 存貨和存貨週轉期

我們的存貨主要由製造幕牆產品所用的材料組成，包括鋁材、玻璃、鋼材及密封膠等。本集團的存貨結餘於2011年6月30日約為人民幣444.6百萬元(2010年12月31日：約人民幣366.8百萬元)。在截至2011年6月30日止6個月期間，存貨週轉期(將存貨期初及期末結餘平均數(扣除撥備)除以原材料費再乘以181天計算)為38日，比較截至2010年12月31日止年度的29日增加了9日。存貨和存貨週轉期上漲的主要原因是(i)預計下半年開工量比較大，我們提早購入一些通用材料，以保證下半年的項目順利進行；(ii)為了應付通脹，本集團適當的提早採購部份可能受到通脹影響的原材料，例如鋼材和密封膠等。管理層認為以上措施不會對本集團整體財務狀況發生重大影響。

## 資本支出

本報告期間，本集團的資本支出約人民幣52.5百萬元，主要是本集團添置土地、廠房和機器設備的在建工程。

## 外匯風險

由於本集團之海外項目主要以美元、歐元、澳元、新加坡元、英鎊、瑞郎、科威特第納爾，因此外匯的匯率變動會影響本集團的財務狀況。為管理我們的外匯風險，我們從2009年就開始透過與信譽良好的銀行訂立遠期外匯合同，對沖人民幣兌外幣升值的風險。

截至2011年6月30日止6個月內，集團訂立以美元計值的遠期外匯合約75.8百萬美元以管理其風險。於2011年6月30日，尚未到期合約金額為174.8百萬美元，8.7百萬歐元，7.3百萬瑞士法郎，及0.3百萬加元。

## 或然負債

本集團於2011年6月30日的或然負債刊載於附註14。

## 全球發售及所得款項用途

於2011年5月，本公司進行全球發售，發售共6,208,734,000股普通股，全部為新股。發售價為每股1.50港元。本公司籌集的所得款項淨額約為2,402,947,000港元。本公司普通股於2011年5月17日在聯交所主板上市。誠如本公司日期為2011年4月20日的招股章程及2011年5月5日的補充招股章程所述，本公司擬將所得款項用作擴充產能、償還現有債務、投資於研究和開發、及擴充銷售和營銷網絡。截止2011年6月30日，全球發售的所得款項除用於償還渣打銀行的過渡貸款部份外，剩餘金額正在匯回國內子公司途中，除償還渣打銀行的過渡貸款的部份外，本公司並未動用全球發售所得款項。

## 人力資源

於2011年6月30日，本集團僱用合共12,729名(2010年12月31日：12,721名)全職員工。本集團訂有具成效的管理層獎勵制度及具競爭力的薪酬，務求令管理層、僱員及股東的利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工的工作表現，並須不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利(包括醫療保險及退休金供款)，以及酌情花紅及發放認股權等獎勵。

## 審核中期業績

本公司截至2011年6月30日止6個月的中期業績乃由經公司的外聘核數師畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈之香港核數準則進行審核。核數師的獨立審核報告將載於致股東的中期報告內。經審核中期業績亦已由本公司審核委員會(「審核委員會」)(成員包括全體共三名獨立非執行董事，分別為潘昭國先生(審核委員會主席)、胡家棟先生及彭中輝先生)審閱及批准。

## 企業管治

本公司致力維持高水平的企業管治，並已遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則。據董事會所知，本公司自2011年5月17日(本公司股份於聯交所上市日期(「上市日期」))至2011年6月30日一直全面遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則的守則條文，並無出現任何偏離守則條文的情況。

## 證券交易的標準守則

董事會已就本公司證券的交易採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。本公司已向全體董事作出具體查詢，而全體董事已確認，彼等自本公司上市日期至2011年6月30日以來一直遵守標準守則所規定的準則。

## 購買、出售及贖回股份

除本公司根據全球發售(定義見本公司日期為2011年4月20日的招股章程)項下超額配股權發行208,734,000股股份外，由上市日期至2011年6月30日止期間，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售及贖回本公司任何上市證券。

## 一般資料

本集團之合併中期財務報表已由本公司核數師畢馬威會計師行根據香港核數準則審核。合併中期財務報表披露之截至2010年6月30日止6個月的合併收益表、合併全面收益表、合併權益變動表及合併現金流量表的比較數字及相關附註乃摘錄自本集團之管理賬目，以及未經審核。

## 刊登中期業績及中期報告

本中期業績公告登載於「披露易」網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.yuandacn.com](http://www.yuandacn.com))。2011年中期報告將於適當時候寄交股東及於上述網站內刊載。

## 致謝

本人謹此代表董事會對本集團股東、投資者、合作夥伴及客戶給予的一貫信任與支持以及本集團的全體管理層及員工的奉獻與付出致以衷心謝意。本集團有信心於本年度餘下期間再創佳績，為本集團股東及投資者呈獻豐厚回報。

承董事會命  
遠大中國控股有限公司  
主席  
康寶華

香港，2011年8月29日

於本公佈日期，董事會由11名董事組成，其中執行董事為康寶華先生(主席)、田守良先生(行政總裁)、郭忠山先生、王義君先生、思作寶先生、吳慶國先生、王立輝先生及王德強先生；獨立非執行董事為潘昭國先生、胡家棟先生及彭中輝先生。